

THÔNG BÁO VỀ VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LẺ CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA

NOTICE ON BOND ISSUANCE VIA PRIVATE PLACEMENT OF NOVALAND INVESTMENT GROUP CORPORATION

Công ty Cổ phần Tập Đoàn Đầu Tư Địa Ốc No Va thông báo tới Quý Nhà Đầu Tư về việc phát hành trái phiếu riêng lẻ như sau:

Novaland Investment Group Corporation would like to inform to investors about the bond issuance through private placement as follows:

1. Loại hình Trái Phiếu: Trái phiếu doanh nghiệp không chuyển đổi, có tài sản bảo đảm.
Bond type: Secured and non-convertible bond, and without warrant.
2. Loại tiền tệ phát hành và thanh toán: Đồng Việt Nam (VNĐ).
Currency unit used for issuance and payment of bonds: *Vietnam Dong (VND).*
3. Khối lượng phát hành: Tối đa 200.000 (Hai trăm nghìn) trái phiếu.
Number of issuing bond: limited to 200.000 (Two hundred thousand) bonds.
4. Mệnh giá: 1.000.000 (một triệu) VNĐ / Trái Phiếu.
Par value: 1.000.000 (one billion) VND/ bond.
5. Giá phát hành: bằng mệnh giá.
Issue price: at par value.
6. Tổng giá trị phát hành: Tối đa 200.000.000.000 (hai trăm tỷ) VNĐ.
Total issued amount: limited to 200.000.000.000 (two hundred billion) VND.
7. Kỳ hạn trái phiếu: dự kiến 02 năm.
Bond tenor: expected 02 years.
8. Hình thức Trái Phiếu: Bút toán ghi sổ.
Bond form: book entry.
9. Phương thức phát hành: Bảo lãnh phát hành.
Issuing method: Guarantee for issuance of bonds.
10. Đối tượng phát hành: Dưới 100 nhà đầu tư cá nhân hoặc tổ chức, không bao gồm nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp theo quy định của Nghị định số 163/2018/NĐ-CP ngày 04 tháng 12 năm 2018 của Chính phủ về phát hành trái phiếu doanh nghiệp.
Target investors: fewer than 100 investors who are individual or institution, exclusive of professional securities investors, in accordance with Decree 163/2018/NĐ-CP dated December, 4th 2018 by the Government on issuance of corporate bonds.
11. Kỳ trả lãi: 6 tháng/lần, kể từ ngày phát hành.
Interest Period: every 06 months since the issued date.
12. Thời điểm phát hành: Dự kiến trong Quý II hoặc Quý III năm 2020.

Time of issuance: estimated in the 2nd or 3rd Quarter of 2020.

Chi tiết thông tin về việc phát hành trái phiếu sẽ được cung cấp tại:

Details of bond issuance will be provided at below locations:

Tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Tập Đoàn Đầu Tư Địa Ốc No Va, Trụ sở tại 313B - 315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường 7, Quận 3, Thành Phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.

Issuer: *Novaland Investment Group Corporation, Head Office at 313B-315 Nam Ky Khoi Nghia St., Ward 7, Dist.3, HCMC, Vietnam.*

Tổ chức Bảo lãnh Phát hành trái phiếu: Công Ty Cổ Phần Chứng Khoán Rồng Việt, Trụ sở chính tại Tầng 1-2-3-4, 141 Nguyễn Du, P. Bến Thành, Q.1, TP.HCM, Việt Nam.

Underwriting Agency: *Viet Dragon Securities Joint Stock Company, Head Office at floor 1-2-3-4, 141 Nguyen Du, Ben Thanh Ward, District 1, HCMC.*

Trân trọng./.

Sincerely./.